


**NB: Les surfaces des îlots sont indicatives. Les surfaces définitives seront données après le bornage réalisé par un géomètre-expert.
Les accès sont indicatifs.**

-  VOIE DE DESSERTE
-  TROTTOIR
-  NOUE ÉPURATRICE
-  SURFACE CESSIBLE
-  ESPACE VERT
-  TERRE-PIERRE
-  ARBRE A COUPER
-  SUJET REMARQUABLE
-  HAIE BOCAGERE EXISTANTE
-  HAIE A CREER
-  BRANCHEMENT EP
-  BRANCHEMENT EU
-  BRANCHEMENT BT
-  BRANCHEMENT TÉLÉCOM ET FIBRE OPTIQUE
-  BRANCHEMENT AEP
-  ACCES INDICATIFS
-  TRANSPARENCE HYDRAULIQUE



Programme :

Foncier à destination principale artisanale. Les lots seront définis en fonction des besoins et des demandes.

Surface :

Surface cessible : 27 725 m²
 Voirie : 3 052 m²
 Espaces verts : 5 989 m²
 , soit 16.29 %
 TOTAL : 36 766 m²

5 îlots :

Ilot A : 2 726 m²
 Ilot B : 2 583 m²
 Ilot C : 7 722 m²
 Ilot D : 2 407 m²
 Ilot E : 12 287 m²

Accès :

Rue du Chêne de la Messe

DATE	MODIFICATION	INDICE
...
...
...

ADAUC
 Cyrille ROCHER architecte.urba
 5 Bd du Manoir Saint-Lô
 44300 NANTES
 Tel : 09 54 84 13 20
 Mail : cro@adauc.fr

LOTISSEMENT « Zone d'Activités de la Noë Grée » à LE GAVRE

Com. Com. du Pays de Blain
 1 Avenue de la Gare
 44130 BLAIN

PLAN DE COMPOSITION

DOC ETUDE - V07 14.12.2017

1 / 1000	PHASE	SERIE	PAGE	ind.
PERMIS D'AMENAGER			4.1	
14.12.2017				

